


BILANS - AKTYWA				
Lp.	Wyszczególnienie	Nr noty	Stan na dzień 31.12.2022	Stan na dzień 31.12.2021
A.	Aktywa trwałe		215 493 539,74	193 773 447,66
I.	Wartości niematerialne i prawne		906 890,99	251 211,80
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	1,2	0,00	0,00
2.	Wartość firmy	1,2	0,00	0,00
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	1,2	906 890,99	251 211,80
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	1,2	0,00	0,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe		214 523 443,67	193 355 456,33
1.	Środki trwałe		199 429 770,40	188 844 223,97
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	4	34 332 674,86	34 384 801,86
b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4	156 906 777,71	145 861 031,12
c)	urządzenia techniczne i maszyny	4	1 885 305,11	2 702 760,69
d)	środki transportu	4	224 186,86	227 743,13
e)	inne środki trwałe	4	6 080 825,86	5 667 887,17
2.	Środki trwałe w budowie	5	15 088 522,39	4 511 232,36
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	6	5 150,88	0,00
III.	Należności długoterminowe		0,00	106 171,20
1.	Od jednostek powiązanych	11	0,00	0,00
2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	11	0,00	0,00
3.	Od pozostałych jednostek	11	0,00	106 171,20
IV.	Inwestycje długoterminowe		45 000,00	30 000,00
1.	Nieruchomości		0,00	0,00
2.	Wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
3.	Długoterminowe aktywa finansowe		45 000,00	30 000,00
a)	w jednostkach powiązanych		45 000,00	30 000,00
-	udziały lub akcje	9	45 000,00	30 000,00
-	inne papiery wartościowe	9	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	9	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	9	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
-	udziały lub akcje		0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe		0,00	0,00
-	udzielone pożyczki		0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c)	w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
-	udziały lub akcje		0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe		0,00	0,00
-	udzielone pożyczki		0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
4.	Inne inwestycje długoterminowe		0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		18 205,08	30 608,33
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	17	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	17	18 205,08	30 608,33

KWESTOR

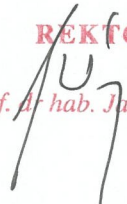
mgr Renata Stejaniak

REKTOR

prof. dr hab. Jacek Woźny

BILANS - AKTYWA				
Lp.	Wyszczególnienie	Nr noty	Stan na dzień 31.12.2022	Stan na dzień 31.12.2021
B.	Aktywa obrotowe		37 377 146,46	58 949 468,58
I.	Zapasy		2 125 766,71	2 073 272,50
1.	Materiały	10	43 765,24	17 884,30
2.	Półprodukty i produkty w toku	10	1 867 275,68	1 700 250,29
3.	Produkty gotowe	10	194 083,42	295 723,67
4.	Towary	10	0,00	0,00
5.	Zaliczki na dostawy i usługi	10	20 642,37	59 414,24
II.	Należności krótkoterminowe		2 711 033,01	1 968 252,68
1.	Należności od jednostek powiązanych		0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	11	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	11	0,00	0,00
	b) inne	11	0,00	0,00
2.	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	11	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	11	0,00	0,00
	b) inne	11	0,00	0,00
3.	Należności od pozostałych jednostek		2 711 033,01	1 968 252,68
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		1 433 710,10	1 065 555,98
	- do 12 miesięcy	11	1 291 317,54	1 065 555,98
	- powyżej 12 miesięcy	11	142 392,56	0,00
	b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów	11	21 444,70	32 902,81
	c) inne	11	1 255 878,21	869 793,89
	d) dochodzone na drodze sądowej	11	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe		31 811 081,86	54 265 834,97
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe		31 811 081,86	54 265 834,97
	a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
	- udziały lub akcje	13	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	13	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	13	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	13	0,00	0,00
	b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
	- udziały lub akcje	13	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	13	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	13	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	13	0,00	0,00
	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		31 811 081,86	54 265 834,97
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	13	31 809 737,11	54 265 834,97
	- inne środki pieniężne	13	1 344,75	0,00
	- inne aktywa pieniężne	13	0,00	0,00
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	13	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	18	729 264,88	642 108,43
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy			
D.	Udziały (akcje) własne			
	Aktywa razem		252 870 686,20	252 722 916,24

KWESTOR

mgr Renata Stefaniak

REKTOR

prof. dr hab. Jacek Woźny

BILANS - PASYWA				
Lp.	Wyszczególnienie	Nr noty	Stan na dzień 31.12.2022	Stan na dzień 31.12.2021
A.	Kapitał (fundusz) własny		175 797 125,46	183 537 972,89
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy		178 493 453,39	191 418 779,82
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:		0,00	0,00
	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)			
	- zysk wypracowany w latach przed opodatkowaniem ryczałtem			
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		374 940,60	375 155,40
	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej			
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:		0,00	0,00
	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki			
	- na udziały (akcje) własne			
	- zysk wypracowany w latach przed opodatkowaniem ryczałtem			
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych, w tym:		0,00	-6 997 887,49
	- niepodzielone zyski w latach przed opodatkowaniem ryczałtem			
	- niepokryte straty poniesione w latach przed opodatkowaniem ryczałtem			
VI.	Zysk (strata) netto		-3 071 268,53	-1 258 074,84
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		0,00	0,00
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		77 073 560,74	69 184 943,35
I.	Rezerwy na zobowiązania		14 422 324,24	14 911 712,51
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	15	0,00	0,00
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		13 649 916,26	14 911 712,51
	- długoterminowa	15	10 339 443,54	11 501 885,49
	- krótkoterminowa	15	3 310 472,72	3 409 827,02
3.	Pozostałe rezerwy		772 407,98	0,00
	- długoterminowe	15	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	15	772 407,98	0,00
II.	Zobowiązania długoterminowe		0,00	0,00
1.	Wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek		0,00	0,00
	a) kredyty i pożyczki		0,00	0,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe		0,00	0,00
	d) zobowiązania wekslowe		0,00	0,00
	e) inne		0,00	0,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe		21 258 466,78	23 541 114,52
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	16	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	16	0,00	0,00
	b) inne	16	0,00	0,00
2.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	16	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	16	0,00	0,00
	b) inne	16	0,00	0,00

KWESTOR

mgr Renata Stefaniak

REKTOR

prof. dr hab. Jacek Woźny

BILANS - PASywa				
Lp.	Wyszczególnienie	Nr noty	Stan na dzień 31.12.2022	Stan na dzień 31.12.2021
3.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		15 279 012,91	16 125 980,61
	a) kredyty i pożyczki	16	0,00	0,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	16	0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe	16	0,00	0,00
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		4 370 925,45	5 325 396,63
	- do 12 miesięcy	16	4 345 148,00	5 308 687,07
	- powyżej 12 miesięcy	16	25 777,45	16 709,56
	e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	16	40 529,32	500 670,06
	f) zobowiązania wekslowe	16	0,00	0,00
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń	16	5 918 723,95	5 746 556,69
	h) z tytułu wynagrodzeń	16	4 826 953,80	4 465 695,17
	i) inne	16	121 880,39	87 662,06
4.	Fundusze specjalne	16	5 979 453,87	7 415 133,91
IV.	Rozliczenia międzyokresowe		41 392 769,72	30 732 116,32
1.	Ujemna wartość firmy	20	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe		41 392 769,72	30 732 116,32
	- długoterminowe	20	894 791,18	1 009 197,63
	- krótkoterminowe	20	40 497 978,54	29 722 918,69
Pasywa razem			252 870 686,20	252 722 916,24

KWESTOR

mgr Renata Stefaniak

REKTOR

prof. dr hab. Jacek Woźny